

Obec Nové Hony
Obecný úrad Nové Hony 13, 985 42 Veľké Dravce

Číslo: 208/2022 -NH

V Lučenci 19.09.2022

Vybavuje: Ing. Čerpák 047/4333725

Obec Nové Hony, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto

STAVEBNÉ POVOLENIE.

Stavebník: **AGRO CS Slovakia, a. s., Námestie republiky 5, 984 01 Lučenec, IČO: 36 042 161**

podal dňa 20.06.2022 žiadosť na spojené územné a stavebné povolenie pre stavbu „**Zhodnotenie BRO s cieľom náhrady rašeliny drevným vláknom pri výrobe substrátov v spoločnosti AGRO CS Slovakia, a. s.**“ a dňa 31.08.2022 podal stavebník zmenu žiadosti o vydanie spojeného územného a stavebného povolenia pre stavbu „**Zhodnotenie BRO s cieľom náhrady rašeliny drevným vláknom pri výrobe substrátov v spoločnosti AGRO CS Slovakia, a. s.**“ pre stavebné objekty " **SO 03 Technológia na výrobu drevného vlákna " a " SO 04 Nová kiosková trafostanica "umiestnených na pozemkoch vedených v CKN parc. č. 163/77, 160/12, 163/78, 163/21, 163/76, 163/1, 163/82, 163/49, 163/75, 160/10, 163/34 v k. ú. Nové Hony. Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné a stavebné konanie, ktoré bolo prerušené rozhodnutím č. 208/2022-NH zo dňa 29.07.2022 pretože podanie neobsahovalo náležitosti potrebné na posúdenie podania. Podanie bolo o potrebné náležitosti doplnené dňa 31.08.2022.**

Územné konanie o umiestnení stavby je spojené so stavebným konaním v zmysle § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, pretože sa jedná o stavbu, ktorej podmienky umiestnenia sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území a projektová dokumentácia poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány sú: AGRO CS Slovakia ,a. s., Námestie republiky 5, 984 01 Lučenec, PROMOST, s. r. o., Gregorova Vieska 73, 985 56 Gregorova Vieska, Združenie domových samospráv, o. z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP (OPaK, OH, ŠVS), Námestie republiky 26, 984 01 Lučenec, Banskobystrický samosprávny kraj. Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1, Regionálna veterinárna a potravinová správa Lučenec, Ulica mieru 2, 984 42 Lučenec, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, Novomestského 3, 984 03 Lučenec, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, pracovisko Lučenec, Námestie republiky, 984 01 Lučenec 1, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Lučenec, Petofiho 112/1, 984 38 Lučenec, Technická inšpekcia, a. s., Trnavská Cesta 56, 821 01 Bratislava, Slovenská republika, Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

Obec Nové Hony, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len stavebný zákon/ v znení neskorších noviel a predpisov, v zmysle § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /ďalej len správny zákon/ v znení neskorších predpisov, prerokovala žiadosť o stavebné povolenie podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodla takto:

Stavba: **Zhodnotenie BRO s cieľom náhrady rašeliny drevným vláknom pri výrobe substrátov v spoločnosti AGRO CS Slovakia, a. s.**“ pre stavebné objekty " **SO 03 Technológia na výrobu drevného vlákna " a " SO 04 Nová kiosková trafostanica " Nové hony, pozostávajúca z:**

SO 03 TECHNOLÓGIA NA VÝROBU DREVNÉHO VLÁKNA:

SO 03.1 Technológia na výrobu drevného vlákna

SO 03.2 Elektroinštalácia technológie na výrobu drevného vlákna

Podlahová plocha je 718,81 m².

SO 04 NOVÁ KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA:

SO 04.1 VN káblková prípojka

SO 04.2 Nová kiosková trafostanica

Podlahová plocha trafostanice je 11,52 m².

Prípojka pre novú trafostanicu je v dĺžke 540 m.

umiestnená na pozemkoch vedených v CKN parc. č. **163/77, 160/12, 163/78, 163/21, 163/76, 163/1, 163/82, 163/49, 163/75, 160/10, 163/34 v k. ú. Nové Hony** sa podľa § 39a a § 66 stavebného zákona

POVOLEUJE.

Na umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú v zmysle stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

Popis stavby:**SO 03 TECHNOLÓGIA NA VÝROBU DREVNÉHO VLÁKNA:**

SO 03.1 Technológia na výrobu drevného vlákna: Predmetná projektová dokumentácia rieši technológiu na výrobu drevného vlákna, ktorá je situovaná v existujúcej, prestrešenej otvorenej hale, na pozemku vedenom v CKN parc. č. 163/34, k. ú. Nové Hony. Priestor haly je delený na 4 sekcie, navzájom ohraničené železobetónovými stenami s hr. od 290 mm do 365 mm. Navrhovaná technológia bude situovaná do 2 sekcií, s celkovou podlahovou plochou 718,81 m². Náves s pohyblivou podlahou bude umiestnený pred halou na parc. č. 163/77, k. ú. Nové Hony. Technológia bude slúžiť na výrobu drevného vlákna zo vstupných drevných surovín. Výkon linky je 30 m³/hod drevného vlákna z 10 m³/hod drevných odpadových surovín. Linka je plne automatická, obsluha zabezpečuje pomocou čelného nakladača iba vkladanie vstupnej suroviny do veľkoobjemovej vstupnej násypky a odoberanie hotového drevného vlákna, ktorý ide následne k ďalšiemu spracovaniu.

SO 03.2 Elektroinštalácia technológie na výrobu drevného vlákna: Použité sú vodiče typu AYKY-J, CHBU, N2XH, AYKY-J privodové vedenie pre rozvádzač RH, N2XH-J, N2XH-O vnútorná a vonkajšia silnoprúdová inštalácia. Guľatina AIMgSi Ø8mm, FeZn Ø10mm, pásovina FeZn 4x30 mm uzemňovacie vedenie. Napojenie objektu SO 03 na elektrickú sieť je navrhované novou káblovou prípojkou z NN rozvádzača navrhovanej trafostanice. Z rozvádzača trafostanice TS bude káblom 4xAYKY-J 3x240+120 mm² napojený navrhovaný rozvádzač RH. Rozvádzač RH bude slúžiť ako miesto rozdelenia sústavy TN-C na sústavu TN-S. Pri prechode do zeme budú káble umiestnené v pevnej kovovej ochrannej rúre. Káble budú v celej dĺžke výkopu uložené v ochrannej korugovanej ochrannej rúre, uložené v pieskovom lôžku a v predpísanej hĺbke 20-30 cm nad káblovým vedením bude uložená výstražná fólia. V rámci stavby sa bude realizovať aj uzemnenie objektu a bleskozvod.

SO 04 NOVÁ KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA:

SO 04.1 VN káblková prípojka: Pripojenie novej trafostanice bude káblom 22 AXEKVC(AR)E 3 x 1 x 70 / 16 RM v dĺžke 450m. Začína na svorkách odpínača QM2 v novej spínacej stanici, pokračuje zemou k novej kioskovej stanici, do kiosku sa prejde káblovými priedochkami a ukončený bude na svorkách VN vypínača IM v VN rozvádzači trafostanice. Uloženie káblov v zemi je v hĺbke 1,3 m v celej dĺžke. Kábel bude po celej dĺžke označený výstražnou fóliou. Kábel 22 – AXEKVC(AR)E 1 x 70 je na oboch koncoch ukončený vonkajšími káblovými koncovkami RAYCHEN typu POLT-24C/1XO-ML-1-13 pre káble 25-70 mm². Kábel 22 – AXEKVC(AR)E 1 x 95 sa na podpernom bode ukončí káblovými koncovkami RAYCHEM typu POLT-24D/1XO-ML-4-13 pre káble 95-240 mm² a v trafostanici vnútornými káblovými koncovkami RAYCHEM typu POLT-24D/1XI-ML-4-13 pre káble 95-240 mm². Uloženie káblov v zemi bude v hĺbke 1,3 m v celej dĺžke v káblových žľaboch, nakoľko v súbehu s trasou kábla je plánovaná cesta, ktorú bude kábel križovať. V celej dĺžke bude kábel vo výkope označený výstražnou fóliou.

SO 04.2 Nová kiosková trafostanica: Monolitický železobetónový skelet trafostanice sa skladá z podlahy a vonkajších stien, ktoré tvoria jeden celok. Je odliaty ako monolit z vodostavebného betónu v zvláštnej forme postupom, ktorý sa nazýva zvonové liatie. Týmto postupom vznikne bezšpárové teleso

vodotesné a plynotesné. Takto vyrobené teleso má výbornú stabilitu, pretože armovacie rohože bez prerušenia vedené okolo všetkých hrán pôsobia ako zaliata rámová nosná konštrukcia. Otvory pre dvere a ventilačné prvky sa vytvárajú pri vlastnom odlievaní na ľubovoľnom mieste telesa stanice, tak ako aj otvory do podlahy na káblové prechody. Základový prefabrikát je monolitický, ktorý slúži ako základ, priestor na vstup a výstup VN a NN káblov a jej časť zároveň ako záchytná vaňa. Je vyrobený z vodostavebného betónu natretý z vnútra 2 x náterom UNIAKRYL. Časť tvoriaca záchytnú olejovú vaňu je natretá dvojnásobným náterom, látkou AQUAFIN – TGS, ktorá je odolná voči transformátorovým olejom. Vonkajšia časť prefabrikátu určeného na zahrnutie zeminou je natretá dvojvrstvom tekutým asfaltom. Trafostanica má vytvorenú bleskozvodnú sústavu.

Odvádzanie dažďových vôd zo strechy stavebného objektu bude priamo na terén.

1. Stavba bude uskutočnená podľa overenej projektovej dokumentácie č. MS-12-2022, ktorej generálny projektant je Ing. Michal Slobodník, firma PROMOST, s. r. o. Gregorova Vieska 73, 985 56, Gregorova Vieska prev. Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec, ktorá bola vypracovaná v mesiaci 06/2022. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, zhotoviteľ stavby sa vyberie vo výberovom konaní a stavebník oznámi zhotoviteľa do 15 dní po výberovom konaní
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení najmä vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Stavba bude dokončená najneskôr do **09/2025**.
5. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 48 - § 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb.
6. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonávania štátneho stavebného dohľadu.
7. V zmysle § 46d stavebného zákona musí byť na stavbe vedený stavebný denník.
8. V zmysle § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona, stavebník označí stavbu vhodným spôsobom.
9. V zmysle ustanovení § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona je stavebník povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
10. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
11. Stavebník zodpovedá, že zhotoviteľ /dodávateľ/ stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie v zmysle §43d a 43f stavebného zákona.
12. S odpadmi nakladať v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch. Vzniknuté odpady triediť a zhromažďovať utriedené podľa druhov odpadov vo vhodných nádobách (napr. kontajneroch) až do doby ich zhodnotenia, resp. zneškodnenia oprávnenou osobou podľa zákona o odpadoch.
13. Viest' evidenciu o vzniku a nakladaní s odpadmi pre všetky druhy odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby a nielen tých, ktoré sú vyšpecifikované v PD.

14. Ku kolaudácii predložiť stavebnému úradu doklady o odovzdaní odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby na ich zhodnotenie alebo zneškodnenie od oprávnenej osoby na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch alebo doklady o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov (čestné prehlásenie stavebníka), ak zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov zabezpečí v súlade so zákonom sám držiteľ odpadov.
15. V zmysle § 76 a 77 stavebného zákona stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného stavebným úradom, ktorý stavebné povolenie vydal.
16. **Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, č. OU-LC-OSZP-2022/007895-1 zo dňa 18.07.2022:**
- Prednostne predchádzať vzniku stavebných odpadov. Zabezpečiť materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov vznikajúcich počas demolácie stavby. Tie odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade zákonom o odpadoch, t. j. na legálnom zariadení oprávnenej organizácie.
 - **Pôvodcom stavebných odpadov, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach vykonaných pre právnickú osobu je osoba, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú s výnimkou fyzických osôb.** S odpadmi vznikajúcimi počas demolácie stavby nakladať v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 a § 77 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.
 - Výkopovú zeminu v prípade jej vzniku je možné využiť pri úpravách okolia stavby jedine na parcelách, ktoré sú predmetom predloženej PD stavby. Prebytočnú zeminu, ktorá sa nevyužije v rámci stavby je stavebným odpadom. Pôvodca, držiteľ zabezpečí jej zhodnotenie resp. zneškodnenie na legálnom zariadení. Na vyrovnanie pozemku nie je možné použiť nepálené tehly a keramickú strešnú krytinu, ktorú je potrebné odovzdať do zariadenia na zneškodňovanie odpadov – skládka odpadu.
 - Stavebné odpady pochádzajúce z rezania a frézovania asfaltových a živичných zmesí spevnených plôch, zaradených pod kat. č. dopadu „17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01“ je potrebné recyklovať alebo zhodnotiť prostredníctvom oprávnenej organizácie, napr. prostredníctvom mobilného zariadenia.
 - Viest' evidenciu o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi pre všetky odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby a nielen tých, ktoré sú vyšpecifikované v projektovej dokumentácii.
 - Využívanie odpadov na povrchovú úpravu terénu pre vlastníka pozemku, na ktorom sa využije odpad podlieha udeleniu súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
 - **Požiadat' od vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch.**
17. **Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie - , č. OU-LC-OSZP-2022/006954-002 zo dňa 07.07.2022:**
- Prípadný nevyhnutný výrub drevín rastúcich mimo lesa zabezpečiť uprednostnene ešte pred vydaním stavebného povolenia rozhodnutím príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny (§ 69 ods. 1 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny - obec) v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ak sa na ne nevzťahujú ustanovenia § 47 ods. 4 písm. a) v nadväznosti na § 47 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny t. j. na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou do 10 m², ktoré nie sú súčasťou tzv. verejnej zelene a ak sa na ne nevzťahujú ustanovenia § 47 ods. 4 písm. h) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a výrub sa vykonáva v súvislosti s odstraňovaním invázičných nepôvodných druhov drevín uvedených v zoznamoch podľa osobitných predpisov.
 - Všetky stavebné a súvisiace činnosti vykonávať takým spôsobom, aby nedošlo k poškodeniu, resp. zničeniu prípadne sa vyskytujúcich drevín. V súvislosti s ochranou drevín rešpektovať normu STN 83 7010 - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Ak sa napriek zabezpečenej ochrane drevín pri stavebných prácach poškodí drevina, je vykonávateľ prác povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrenie poškodenej dreviny.
 - Dodržiavať povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody v zmysle § 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov v zmysle § 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov, a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky, vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov a súvisiacich právnych predpisov.

18. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného Riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Lučenci, č. ORHZ-LC1-2022/000239-002 zo dňa 23.06.2022:

- Súhlasí bez pripomienok

19. Dodržať podmienky Odborného stanoviska k projektovej dokumentácii Technickej inšpekcie, a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava, č. 3871/2/2022 zo dňa 13.07.2022:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia, pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

Zistenia:

- 2.1 Nie je uvedené zaradenie elektrických zariadení do skupín (SO 04 — Nová kiosková trafostanica) rozpor s § 9 ods. 1. písm. b) bod 5 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na prílohu č. 1 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov
- 2.2. Projekt neobsahuje vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev aj neodstrániteľných ohrození z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci u elektrických zariadení, posúdenie rizika návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam - rozpor s § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 2.3. V projekte el. zariadenia (SO 03.2 Elektroinštalácia technológie na výrobu dreveného vlákna) nie je dostatočne technických zariadení pri budúcej prevádzke /v riešenej stavbe nie je navrhnuté vhodné riešenie bezpečnostného vypnutia prívodu elektrickej energie v prípade požiaru v rozvážači RH je navrhnutá vypínacia cievka hl. vypínača / rozpor s § 9 ods. 1 písm. b/ bod 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na vyhl. č. 94/2004 Z. z. a STN 1385.
- 2.4. Projekt nedostatočne rieši spôsob zaistenia BOZP -- rozpor s § 9 vyhl. č. 450/2000 Z. z. a § 4 zákona č. 124/2006 Z. z., v znení neskorších predpisov.

Pripomienky a upozornenia

- 2.5. Potrebné je posúdenie doplnkovej projektovej dokumentácie (technologickej časti) oprávnenou právnickou osobou, ktorou je Technická Inšpekcia, a. s., v zmysle § 18 ods. 5 v nadväznosti na § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 2.6. V technickej správe (SO 04 Nová kiosková trafostanica) sú uvedené neplatné STN 33 0300 a STN 33 2000-5-523.
- 2.7. V technickej správe (SO 032 Elektroinštalácia technológie na výrobu dreveného vlákna) sú uvedené neplatné STN EN 60439-3(35 7107) a NV č. 245/2004 Z. z.
- 2.8. V technickej správe a protokole o určení vonkajších vplyvov (SO 02.2 Elektroinštalácia spevnenej plochy na skladovanie zásob, SO 01.2 Elektroinštalácia spevnenej plochy na skladovanie a prípravu materiálu) sú uvedené neplatné STN 33 2000-6:2007, STN 33 2000-4-41 :2008, NV č. 245/2004 Z. z.

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci :

- Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického (SO 04) je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, as.
- Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení elektrickom — (SO 04 - Nová kiosková trafostanica) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a. s.

- Pracovné prostriedky stroje - linka na výrobu dreveného vlákna je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.
- Pred uvedením strojových zariadení linka na výrobu dreveného vlákna do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu, Technickú inšpekciu, a.s., o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 z. z.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Uvedené zistenia, pripomienky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

20. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie – posudzovanie vplyvov na životné prostredie:

1. Pri uskutočňovaní zmeny navrhovanej činnosti nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
2. Používať také materiály, technologické postupy, mechanizmy a zariadenia, ktoré budú šetrné k vodám.
3. Proti pôsobeniu a prieniku znečisťujúcich látok musia byť zabezpečené všetky plochy, na ktorých bude dochádzať k nakladaniu s týmito látkami.
4. Pokiaľ sa na stavenisku zmeny navrhovanej činnosti nenachádzajú priestory vhodné na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, ktoré môžu negatívne vplyvať na kvalitu podzemných alebo povrchových vôd je tieto potrebné upraviť v súlade s požiadavkami § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z.
5. Na stavenisku zmeny navrhovanej činnosti na upravených plochách - teréne, ktorý bude slúžiť na občasné parkovanie automobilov, na skladovanie materiálov a manipuláciu s nimi nevykonávať činnosti, ktorými by mohlo dôjsť k negatívnemu ovplyvneniu kvality podzemných a povrchových vôd v záujmovom území (opravy a umývanie technologických liniek a vozidiel, výmena a doplnenie prevádzkových kvapalín a pohonných hmôt, manipulácia a skladovanie znečisťujúcich látok).
6. Zabezpečiť a vybaviť prevádzkové priestory zmeny navrhovanej činnosti - stroje, zariadenia a mechanizmy ochrannými pomôckami a dostatočným množstvom havarijných prostriedkov, ktoré bude možné použiť v prípade havárie, resp. úniku škodlivých látok (najmä ropnej povahy, pohonné hmoty, mazivá, oleje a iné) do okolitého prostredia.
7. V prípade, že pri zmene navrhovanej činnosti bude dochádzať k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami v množstvách vyšších ako je to uvedené v ust. § 39 ods. 4 a 6 vodného zákona je potrebné zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán), predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie (SÍZP, IZP Banská Bystrica) a oboznámiť s ním zamestnancov, vybaviť pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou.
8. Pravidelne kontrolovať technický stav mechanizačných prostriedkov a technologických zariadení, vykonávať ich pravidelnú údržbu a opravu.
9. Dopravné prostriedky a ostatné mechanizmy a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
10. Predmetnú zmenu navrhovanej činnosti spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPNO Nové Hony, resp. ÚPN-O Veľké Dravce (najmä z hľadiska funkčného využitia územia a záväzných regulatívov určených pre jednotlivé plochy).
11. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
12. Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie a ochranné pásmo rýchlostnej cesty RO Lovinobaňa - Ožďany.
13. Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu atď.) je potrebné navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.

14. Postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
15. Vetu „Dopravne je územie napojené komunikáciami II. triedy na štátnu cestu 1/50 Bratislava — Košice“ žiadame v ďalšom stupni upraviť tak, aby bola reflektovaná skutočnosť, že katastrálnym územím obce Nové Hony ani katastrálnym územím obce Veľké Dravce neprechádza žiadna cesta II. triedy. V súvislosti s spomínanou cestou 1/50 upozorňujeme, že Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 15568/2015/C212-SCDPK/42663 bola uvedená cesta I. triedy prečíslovaná na cestu I/16 s platnosťou od 01. 08. 2015.
16. Navrhovaný zámer prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.
17. V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v živom prostredí v znení neskorších predpisov.

21. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, č. OU-LC-OSZP-2022/008672-002 zo dňa 03.08.2022:

1. Počas uskutočňovania a prevádzkovania stavby rešpektovať vodný zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), Vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, Zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, Zákona č. 216/2018 Z. z. o rybárstve a o doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich platných právnych predpisov a noriem.
2. Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
3. Vody z povrchového odtoku (voda zo zrážok, ktorá nevsiakla do zeme) odtekajúce z vonkajších častí stavby a z prislúchajúceho pozemku, počas realizácie ale aj počas prevádzky stavby odvádzať tak, aby nemohli spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach. Za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá stavebník, vlastník stavby.
4. Voľne na terén možno odvádzať len také vody z povrchového odtoku, o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových a podzemných vôd.
5. Dažďové vody z povrchového odtoku, z dobudovaných spevnených plôch budú odvádzané prostredníctvom nových uličných vpustov do existujúcej dažďovej kanalizácie a následne existujúcim vyústením do VT Šťavica. Pretože dôjde k navýšeniu odvádzaných dažďových vôd do povrchových vôd VT Šťavica je nutné prehodnotiť už pôvodne vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, t. j. povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona. Prehodnotiť povolenie na osobitné užívanie vôd je príslušný orgán štátnej vodnej správy – Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie. K žiadosti o prehodnotenie existujúceho povolenia na osobitné užívanie vôd je nutné doložiť samostatne len projektovú dokumentáciu navrhovanej zmeny, úpravy existujúcej dažďovej kanalizácie s jej vyústením cez existujúci výpustný objekt do VT Šťavica a vyjadrenie/stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie Hrona, OZ, Partizánska cesta 69, Banská Bystrica.
6. V zmysle § 26 vodného zákona povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie, zmenu alebo na odstránenie vodnej stavby. Navrhovaný drenážny systém, ktorý bude odvodňovať podlažie SO 01 Spevnená plocha na skladovanie a prípravu materiálu a SO 02 Spevnená plocha na skladovanie zásob je v zmysle § 52 ods. 1 písm. e) vodného zákona vodnou stavbou a preto povolenie na jej uskutočnenie podľa § 26 vodného zákona na základe žiadosti investora (stavebníka) je príslušný vydať orgán štátnej vodnej správy – Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie. K žiadosti o vydanie stavebného vodoprávneho povolenia je žiadateľ povinný predložiť o. i. aj projektovú dokumentáciu navrhovanej vodnej stavby vypracovanú odbornou spôsobilým projektantom na projektovanie vodných stavieb a vyjadrenie/stanovisko správcu VT Šťavica Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie Hrona, OZ Partizánska cesta 69, Banská Bystrica.

7. Upozorňujeme, že v zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona povolenie na uskutočnenie vodnej stavby súvisiacu s osobitným užívaním vôd možno vydať len, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením.

8. K uskutočneniu stavebného objektu SO 04.2 Nová kiosková trafostanica, v ktorej bude 630 kVA transformátor, pod ktorým bude umiestnená zberná olejová vaňa je v zmysle § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy, Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie. K žiadosti o vydanie súhlasu podľa § 27 vodného zákona je potrebné samostatne priložiť PD predmetnej stavby vypracovanú odbornou spôsobilým projektantom v súlade s § 39 vodného zákona a Vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ako aj vyjadrenie/ stanovisko SVP, š. p., Povodie Hrona, OZ, Partizánska cesta 69, Banská Bystrica.

9. V prípade, že súčasťou navrhovanej stavby „Zhodnocovanie BRO s cieľom náhrady rašeliny drevným vláknom pri výrobe substrátov v spoločnosti AGRO CS Slovakia, a. s.“ budú aj priestory, ktoré budú slúžiť na skladovanie znečisťujúcich látok alebo sa bude v nich iným spôsobom zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami, stavebník je povinný v zmysle § 27 ods.1 písm. c) vodného zákona požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie súhlasu k uskutočneniu uvedenej stavby, ktorý bude podkladom pre jej povolenie. K žiadosti o vydanie tohto súhlasu je potrebné priložiť projektovú dokumentáciu, ktorá v rámci navrhovanej stavby bude riešiť vhodnými spôsobmi a stavebnými úpravami, materiálmi a zariadeniami ochranu kvality podzemných a povrchových vôd ako aj o vyjadrenie/stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie Hrona, OZ Partizánska cesta 69, Banská Bystrica.

10. Proti pôsobeniu a prieniku znečisťujúcich látok musia byť zabezpečené všetky plochy, na ktorých je predpoklad, že bude dochádzať k nakladaniu s týmito látkami.

11. Na novovybudovaných spevnených plochách (teréne), ktoré budú slúžiť na občasné parkovanie automobilov, na skladovanie materiálov a manipuláciu s nimi nevykonávať činnosti, ktorými by mohlo dôjsť k negatívnemu ovplyvneniu kvality podzemných a povrchových vôd v záujmovom území (opravy a umývanie technologických liniek a vozidiel, výmena a doplnenie prevádzkových kvapalín a pohonných hmôt, manipulácia a skladovanie znečisťujúcich látok).

12. Zabezpečiť a vybaviť prevádzkové priestory dotknuté stavbou t. j. stroje, zariadenia a mechanizmy ochrannými pomôckami a dostatočným množstvom havarijných prostriedkov, ktoré bude možné použiť v prípade havárie, resp. úniku škodlivých látok (najmä ropnej povahy, pohonné hmoty, mazivá, oleje a iné) do okolitého prostredia.

13. V prípade, že pri predmetnej stavbe bude dochádzať k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami v množstvách vyšších ako je to uvedené v ust. § 39 ods. 4 a 6 vodného zákona je potrebné zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán), predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie (SIŽP, IŽP Banská Bystrica) a oboznámiť s ním zamestnancov, vybaviť pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou.

14. Pravidelne kontrolovať technický stav mechanizačných prostriedkov a technologických zariadení, vykonávať ich pravidelnú údržbu a opravu.

15. Križovanie a súběhy s existujúcimi podzemnými vedeniami technického vybavenia riešiť v súlade s ustanovením STN 73 6005 – „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“ a s oprávnenými požiadavkami vlastníkov a prevádzkovateľov existujúcich podzemných vedení technického vybavenia.

16. Pri uskutočňovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.

Vyjadrenie podľa § 28 ods. 1 vodného zákona nie je rozhodnutím v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydané podľa vodného zákona ani rozhodnutia, súhlasy, stanoviská, vyjadrenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Vyjadrenie podľa § 28 vodného zákona sa v zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) považuje za záväzné stanovisko.

22. Dodržať podmienky vyjadrenia Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, č. 4300149805 zo dňa 23.08.2022:

Stredoslovenská distribučná, a. s. (ďalej len SSD) súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou (ďalej len PD) vypracovanej v stupni pre realizáciu s nasledujúcimi pripomienkami:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:
 - Montáž kábla 3x 22-AXEKVC(AR)E 1x70/16RM dl. trasy 540 m,
 - Montáž kioskovej TS 22/0,4kV, S=630kV počet 1 ks,
 - Montáž kábla 22-AXEKVC(AR)E 1x70/16RM dl. trasy 213 m.
2. Žiadame dodržať zásady merania prevádzkovateľa distribučnej sústavy (ďalej len PDS), ktoré sa nachádzajú na: www.ssd.sk/odberatelia_elektriny/firmy_a_organizacie/ziadosti_formulare_cenniky_a_ine_dokumenty/in_e/zasady a podmienky montáže a prevádzkovania merania elektriny. Projektová dokumentácia musí byť v súlade so zásadami merania PDS.
3. Vami navrhnuté nepriame meranie VN je v súlade so zásadami merania PDS pre odsúhlasenú MRK 1260 kW s použitím:
 - **meracích transformátorov prúdu (MTP) s prevodom 40/5 (A/A), triedou presnosti 0,2s a menovitým výkonom 10 VA, s úradným ciachovaním,**
 - **meracích transformátorov napätia (MTN) s prevodom $22/\sqrt{3}/0,1/\sqrt{3}/22/0,1$, (kV//kV//kV), triedou presnosti 0,2 a menovitým výkonom 10 VA, s úradným ciachovaním.**
4. V ďalšom kroku **žadame predložiť digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu k SO 01 VN prípojka a PS 01 - Trafostanica**. Predloženie realizačného projektu stavby, je potrebné pre potreby zakreslenia do informačného systému GIS SSD. PD v digitálnej podobe je potrebné zaslať na Externú realizáciu VN/NN. Kontakt: manažér externej realizácie, Ing. Marián Fekiač, tel. č. 041/519 6764, email: marian.fekiac@ssd.sk. V prípade odsúhlasenia digitálnej verzie, bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS. Projektová dokumentácia k cudzím stavbám postačuje aby bola vyhotovená v zjednodušenej podobe pre potreby zakreslenia do systému GIS — Nultá fáza. PD v digitálnej podobe na nultú fázu musí obsahovať minimálne:
 - technickú správu,
 - situáciu umiestnenia stavby vrátane typov zariadení,
 - jednopólovú schému VN rozvádzača TS
 - jednopólovú schému NN rozvádzača TS.

V obsahu nie je potrebné dodržať jednoznačné názvoslovie dokumentov v digitálnej PD v zmysle štandardov projektovej dokumentácie pre zakreslenie cudzieho zariadenia do systému GIS.
5. Po zakreslení realizačnej PD do GIS je nutné vypracovať miestne prevádzkové predpisy (MPP), ktoré musia byť odsúhlasené dispečingom SSD. Vzor MPP nájdete na: www.ssd.sk/odberatelia_elektriny/firmy_a_organizacie/ziadosti_formulare_cenniky_a_ine_dokumenty/prevádzkovy_poriadok/vzor_miestnych_prevádzkovych_a_pracovnych_predpisov_pre_cudzie_energeticke_zariadenia.
6. Za účelom schválenia a získania potrebných podkladov k MPP je potrebné sa obrátiť na Externú realizáciu VN/NN. Kontakt: manažér externej realizácie, Ing. Marián Fekiač, tel. č. 041/519 6764, email: marian.fekiac@ssd.sk.
7. Pred realizáciou stavby požadujeme na odovzdanie staveniska prizvať zástupcov SSD: technik prevádzky VN/NN LC, Peter Kertész, tel. č. 041/519 6746, email: peter.kertesz@ssd.sk a manažér externej realizácie, Ing. Marián Fekiač, tel. č. 041/519 6764, email: marian.fekiac@ssd.sk. Pozvánku na odovzdanie staveniska žiadame zaslať min. 30 dní vopred.

8. Pre zaistenie pracoviska a zabezpečenie vypnutia VN linky pre potreby realizácie Vašej stavby je potrebné kontaktovať Stredisko prevádzky EZ LC, kontakt: technik prevádzky VN/NN MT, Peter Kertész, tel. č. 041/519 6746, email: peter.kertesz@ssd.sk.
9. Po zrealizovaní stavby je nutné uskutočniť preberacie konanie zo strany investora s prizvaním zástupcov SSD, kde pracovníci SSD overia splnenie podmienok pripojenia. Investor predloží pracovníkom SSD požadované doklady:

Dokumenty v analógovej podobe:

- opečiatkovaná PD skutočného vyhotovenia (musí byť opečiatkovaná situácia, jednopólová schéma VN a NN, technická správa),
- stavebné povolenie — kópia,
- správa o prvej odbornej prehliadke a skúške EZ (VN prípojka, TS) — originály,
- atesty, osvedčenia, certifikáty od použitých materiálov — kópie,
- osvedčenie o prvej úradnej skúške ku všetkým zariadeniam na ktoré sa vzťahuje — kópia,
- zápis o prevzatí a odovzdaní stavby (vyhotovuje investor zariadenia alebo ním určený dodávateľ),
- porealizačné geodetické zameranie VNP a TS — originál.

PD skutočného vyhotovenia v digitálnej podobe musí byť odovzdaná na CD v deň preberacieho konania a musí obsahovať minimálne nasledovné dokumenty:

- sprievodnú správu,
- technickú správu,
- celkovú situáciu stavby,
- koordinačnú situáciu stavby,
- jednopólovú schému VN - rozvádzača TS alebo VN rozvodov
- jednopólovú schému NN - rozvádzača TS,
- osvedčenie o prvej úradnej skúške ku všetkým zariadeniam na ktoré sa vzťahuje,
- správa o prvej odbornej prehliadke a skúške EZ (VN prípojka, TS),
- atesty, osvedčenia, certifikáty od použitých materiálov,
- stavebné povolenie.

Spracovanie obsahu PD skutočného vyhotovenia do digitálneho tvaru pre cudzie stavby musí mať jednoznačné názvoslovie dokumentov, ktoré musí byť vyhotovené v štandardoch projektovej dokumentácie SSD v zmysle prílohy č. 1. bod č. A.2.3. Štandard PD nájdete na: www.ssd.sk/dodavatelia tovarov, prác a služieb/štandard projektovej dokumentácie a stavebného povolenia pre potreby spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s.

Porealizačné geodetické zameranie (ďalej len GZ) VNP a TS musí byť napálené na samostatnom CD a vložené v papierovom pare zamerania. CD s porealizačným GZ musí byť odovzdané v deň preberacieho konania. Digitálne porealizačné GZ musí byť vyhotovené v štandarde SSD a musí obsahovať minimálne nasledovné dokumenty:

- geodetické_zameranie.dgn - súbor by mal obsahovať iba zameranú trasu VNP a TS s vyznačenými zameranými bodmi + rohová tabuľka s identifikačnými údajmi stavby,
- katastrálna_mapa.dgn - súbor by mal obsahovať len mapový podklad a rohová tabuľka s identifikačnými údajmi stavby,
- technická_správa.pdf- scen technickej správy od geodeta,
- zamerané body.txt - zoznam bodov s popisom + identifikačné údaje stavby a spracovateľa GZ.

10. Za správnosť realizovateľnosť a úplnosť PD, zodpovedá v plnej miere zodpovedný projektant. Pripojené elektrické zariadenie nesmie svojou prevádzkou ovplyvňovať kvalitu elektrickej energie v neprospech

ostatných odberateľov, inak môže v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z., dodávateľ elektrickej energie v nevyhnutnom rozsahu obmedziť, alebo prerušiť dodávku elektrickej energie.

11. V dostatočnom časovom predstihu (min. 30 dní dopredu) je potrebné požiadať SSD o preloženie a kontrolu nového fakturačného merania. Objednávku na zaistenie pracoviska a preloženie fakturačného merania je možné zaslať na prevadzkovatel@ssd.sk.
12. Pred zaslaním objednávky na preloženie fakturačného merania požadujeme zavolať kontrolný deň na stavbe s prizvaním zástupcov SSD: technik prevádzky VN/NN MT, Peter Kertesz, tel. č. 041/519 6746, email: peter.kertesz@ssd.sk a manažér externej realizácie, Ing. Marián Fekiač, tel. č. 041/519 6764, email: marian.fekiac@ssd.sk.

23. Dodržať podmienky vyjadrenia k zvýšeniu maximálnej rezervovanej kapacity (MRK) Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, č. 4300149805 zo dňa 23.08.2022:

1. Úpravy na elektroenergetickom zariadení smie realizovať Vami vybratá odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky č.508/2009 Z. z.
2. Výmenu (montáž) príslušných MTP (MTN) môže vykonať len registrovaná osoba na montáž určených meradiel (v zmysle zákona č. 157/2018 Z. z. o metrológii a vyhláška ÚNMS SR č. 161/2019 Z.z.) a protokol o overení príslušných MTP a MTN (atesty od MTP, MTN) je odberateľ povinný zaslať do SSD na adresu: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, alebo mailom na adresu: prevadzkovatel@ssd.sk. Súčasne je odberateľ povinný predložiť tieto protokoly na požiadanie pracovníkovi SSD pri uvedení merania do prevádzky. SSD je oprávnená vykonať kontrolu a verifikáciu nainštalovaných prístrojových transformátorov a správnosť zapojenia meracích obvodov.
3. V prípade, že v súvislosti so zmenou MRK dôjde ku zmenám technických parametrov meracích obvodov, hodnôt MTP, MTN, odberateľ je povinný predložiť do SSD na odsúhlasenie projektovú dokumentáciu, ktorá rieši úpravu/zmenu zapojenia meracích obvodov. Vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie je zaslané samostatným listom.
4. Odberateľ je povinný pred akýmkoľvek plánovaným alebo mimoriadnym zásahom do obvodov meracích transformátorov (výmena, prestavenie a pod.) požiadať SSD prostredníctvom svojho dodávateľa o odplombovanie a následné predloženie potrebných protokolov od MTP alebo MTN, kontrolu a opätovné zaplombovanie fakturačného merania. V prípade, že dôjde zo strany odberateľa k zásahu do spomínaných obvodov bez vedomia SSD, bude takýto stav vyhodnotený v zmysle platnej legislatívy ako neoprávnený zásah do obvodov fakturačného merania. Túto požiadavku je potrebné predložiť do SSD minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným zásahom do obvodov meracích transformátorov.
5. Rezervovanú kapacitu odberného miesta bude možné zmluvne upraviť v Zmluve o distribúcii prípadne v Zmluve o združenej dodávke elektriny až po uzatvorení Zmluvy o pripojení, uhradení vypočítaného pripojovacieho poplatku apo splnení podmienok uvedených v Rozhodnutí vydanom Úradom pre reguláciu siet'ových odvetví pre Stredoslovenskú distribučnú, a.s.. Zmluva o pripojení bude vyhotovená až po schválení realizačnej projektovej dokumentácie.
6. Požadujeme dodržiavať platné podmienky pripojenia. Dávame do pozornosti časť týkajúcu sa kvality napätia v pripojnom bode a nevyhnutného stupňa imunity pripájaných spotrebičov:

Kompenzácia vplyvu odberateľa na kvalitu napätia

PDS špecifikuje technické podmienky na pripojenie do DS vždy aj zo zreteľom na možnosti zhoršenia kvality elektriny v konkrétnom mieste DS, nakoľko PDS je podľa zákona o energetike povinný zabezpečovať dodávku elektriny všetkým odberateľom podľa príslušných technických noriem, najmä podľa STN EN 50160 a PNE 333430-4. Ide najmä o nasledujúce zásady:

Používateľ! DS môže uviesť do prevádzky len také zariadenia, ktoré svojimi spätnými vplyvmi neprípustne neovplyvňuje DS a jej používateľov. Ak zistí PDS prekročenie povolených medzi spätných vplyvov, používateľ je povinný realizovať potrebné opatrenia na nápravu. Inak má PDS právo takémuto používateľovi obmedziť alebo prerušiť distribúciu.

Pripájané zariadenia musia disponovať takým stupňom imunity (odolnosti) voči prevádzkovým poklesom a prerušeniam napájacieho napätia, aby tieto zariadenia nevykazovali zlyhanie funkcie,

prípadne nespôsobovali iné následné škody. PDS nenesie zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté z titulu prevádzkových poklesov a prerušení napájacieho napätia.

Odberateľ musí prevádzkovať technológiu a ostatné odberné zariadenia takým spôsobom, aby pri jestvujúcej minimálnej tvrdosti siete v mieste pripojenia ku DS nenastali negatívne vplyvy predmetných zariadení na DS, ktorých hodnota by v spoločnom napájacom bode prekračovala limity dané platnými normami (STN EN 50 160). V prípade prekročenia predmetných limitov v spoločnom napájacom bode musí odberateľ realizovať dodatočné opatrenia v oblasti odstránenia nežiaducich vplyvov.

DS a všetky prípojky používateľov k tejto sústave musia byť projektované tak, aby prevádzková frekvencia a úroveň napätia dodávané odberateľovi boli v súlade s STN EN 50160, STN IEC 60038.

Kolísanie napätia, rýchle zmeny napätia a harmonické skreslenie - skreslenie tvaru a priebehu napätia a moduláciou sínusovky napätia signálom inej frekvencie spôsobené určitými druhmi zariadení, môže nepriaznivo ovplyvniť prevádzku DS alebo pripojených zariadení. Kvalita parametrov elektriny musí spĺňať požiadavky normy STN EN 50 160.

Pri poruchových stavoch a manipuláciách v PS, DS a zariadení k nim pripojených môže dôjsť k prechodným odchýlkam frekvencie a napätia od hodnôt vo vyššie uvedených normách (predpisoch).

Superponované signály - pokiaľ používateľ DS inštaluje zariadenia pre prenos superponovaných signálov vo svojej sieti, musí takéto zariadenie vyhovovať európskej norme EN 50 065 vrátane dodatkov. V prípade, keď používateľ navrhuje použitie takéhoto zariadenia pre superponované signály v rámci DS, je nutný predchádzajúci súhlas PDS.

Na predchádzanie nebezpečia pre osoby a zariadenia je používateľ DS povinný riadiť sa normami STN 332000-4-45 a ďalej žiadať od výrobcov zariadení, aby vyhovovali parametrom kvality dodávanej elektriny v danej DS definované v STN EN 50160, STN IEC 60038.

Použitie iných frekvencií na prenos informácií po DS nesmie mať vplyv na kvalitu elektriny. Prevádzkovanie príslušného zariadenia je možné len so súhlasom PDS.

Používateľ, ktorému bolo preukázané prekračovanie technických parametrov, je povinný urobiť nápravu, alebo odpojiť od DS zariadenie, ktoré tieto problémy vyvoláva, a to neodkladne alebo v termíne určenom po dohode s PDS.

Ak nebude v časovo dohodnutej dobe urobená náprava a nepriaznivý stav trvá i naďalej, bude takýto používateľ odpojený, alebo sa mu v súlade so zmluvou o pripojení preruší dodávka elektriny z DS.

7. V prípade potreby blokovania elektrospotrebičov, musia byť splnené technické a obchodné podmienky v zmysle platného cenníka v čase žiadosti pripojenia týchto elektrospotrebičov.
8. SSD upozorňuje, že v prípade, ak bude chcieť žiadateľ pre dané odberné miesto priznať distribučnú sadzbu pre elektrické kúrenie alebo bude prostredníctvom daného odberného miesta plánovaná realizácia napájania pre nabíjacie stanice elektromobilov, je žiadateľ povinný požiadať o stanovisko SSD k takémuto charakteru využívania odberného miesta. Priznanie distribučných sadziieb viazucich sa na spomínané charaktery odberu sú podmienené predošlým vyjadrením SSD, v ktorom budú definované podmienky pre priznanie týchto sadziieb.
9. Platnosť tohto vyjadrenia je 6 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

24. Dodržať podmienky súhlasu podľa § 27 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa č. OU-LC-OSZP-2022/009231-005 zo dňa 31.08.2022:

1. Navrhovanú stavbu uskutočniť podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie. Prípadné zmeny ešte pred ich uskutočnením musia byť odsúhlasené tunajším orgánom štátnej vodnej správy a povolujuúcim orgánom.
2. Počas realizácie a prevádzky (užívania) stavby rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) Vyhlášku č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým

sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy.

3. Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky (užívania) stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
4. Vody z povrchového odtoku, odtekajúce z pozemkov a z povrchových častí navrhovanej stavby počas jej realizácie a prevádzky, nesmú spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach, za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá stavebník - vlastník stavby.
5. Súčasťou predložených dokladov pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na navrhovanú stavbu musia byť platné vyhlásenia o preukázaní zhody alebo certifikáty preukázania zhody použitých stavebných materiálov, ktoré osvedčujú vhodnosť ich použitia.
6. Pri realizácii stavebných prác rešpektovať ochranné pásmo verejného vodovodu v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
7. Dodržať a rešpektovať oprávnené požiadavky a podmienky SVP, š. p., Povodie Hrona, OZ Banská Bystrica správcu vodného toku Šťavica, na ktorom je vybudovaná vodná nádrž Veľké Dravce č. CS SVP OZ BB 183/2022/107-39230, 39210 zo dňa 26.08.2022:
 - 7.1 kiosková trafostanica bude vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou, teda ako prefabrikovaný vodotesný výrobok, pričom priestor pod transformátorom bude zabezpečený záchytnou vaňou s dvojitým náterom odolným voči prieniku a pôsobeniu transformátorového oleja,
 - 7.2 v okolí SO 04 nevykonávať v rámci budúceho užívania činnosti ohrozujúce kvalitu podzemných vôd (parkovanie a údržbu vozidiel, skladovanie a manipuláciu so znečistenými látkami a pod.). V opačnom prípade bude potrebné zabezpečiť primeraný spôsob prečisťovania týchto vôd, čo bude žiaduce riešiť v samostatnom konaní (vybudovanie zariadenia na zachytávanie napr. ropných látok na základe samostatnej projektovej dokumentácie, zmenu povolenia na osobitné užívanie vôd a pod.),
 - 7.3 v rámci výstavby ako aj pri úpravách okolitého terénu nepoužívať látky a materiály, ktoré by mohli zhoršiť kvalitu podzemných, alebo povrchových vôd,
 - 7.4 zariadenia a mechanizmy, používané pri realizačných prácach udržiavať v bezchybnom technickom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnom úseku vodného toku.
8. Križovanie a súběhy s existujúcimi podzemnými vedeniami technického vybavenia riešiť v súlade s ustanovením STN 73 6005 – „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“ a s oprávnenými požiadavkami vlastníkov a prevádzkovateľov existujúcich podzemných vedení technického vybavenia.
9. Pri uskutočňovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a Vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
10. Súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydaný podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona, ktorý je pre konanie podľa osobitných predpisov (napr. stavebné konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov ďalej len „stavebný zákon“), v zmysle § 27 ods. 5 vodného zákona zaniká, ak sa takéto konanie nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.

Súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona sa v zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona a v zmysle § 140b stavebného zákona považuje za záväzné stanovisko.

Orgán štátnej vodnej správy požaduje, aby bol prizvaný na konanie k uvedeniu stavby do užívania.

25. Dodržať podmienky stanoviska Obce Nové Hony pre investičnú výstavbu č. 249/2022 zo dňa 24.08.2022:

- Obec Nové Hony zastúpená Alenou Spodniakovou, starostkou obce na základe Vašej žiadosti o vydanie súhlasu obce s malým zdrojom znečistenia nemá námietky a súhlasí s malým zdrojom

znečistenia, ktorým bude spaľovací znetový motor do 0,3 MW /300 kW pre objekt „Zhodnotenie BRO s cieľom náhrady rašeliny drevným vláknom pri výrobe substrátov v spoločnosti AGRO CS Slovakia, a. s.“

26. Dodržať podmienky súhlasu Obce Nové Hony s malým zdrojom znečistenia č. 250/2022 zo dňa 24.08.2022:

- Obec Nové Hony zastúpená Alenou Spodniakovou, starostkou obce na základe Vašej žiadosti o vydanie stanoviska s investičnou výstavbou ku stavebnému povoleniu nemá námietky k investičnej výstavbe ku stavebnému povoleniu pre objekt „Zhodnotenie BRO s cieľom náhrady rašeliny drevným vláknom pri výrobe substrátov v spoločnosti AGRO CS Slovakia, a. s.“

27. Námietky účastníkov konania:

V priebehu konania podal námietku účastník konania Združenie domových samospráv, predseda Marcel Slávik, Rovniankova 14, P. O. BOX 218, 851 02 Bratislava, ktorý elektronicky e-mailom dňa 06.09.2022 poslal svoje vyjadrenie, v ktorom uviedol nasledovné:

Žiadame, aby v stavebnom rozhodnutí (v odôvodnení) bolo uvedené akým presne spôsobom stavebný úrad zabezpečil overenie verejných záujmov životného prostredia, ktoré bol v zmysle §62 ods.1 písm. b Stavebného zákona povinný preskúmať a to uvedením konkrétnych spôsobov a to v súlade s §47 ods.3 Správneho poriadku tak, že uvedie vecné a právne posúdenie verejných záujmov ochrany životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa §126 Stavebného zákona pri tom vychádza zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov, je potrebné, aby stavebný úrad zabezpečil, že toto zdôvodnenie budú obsahovať tieto záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

Súčasne žiadame, aby bolo osobitne preukázané akým presne konkrétnym spôsobom stavebník splnil záväzné podmienky rozhodnutia EIA a akým spôsobom bol tento súlad v stavebnom konaní overený (viď §140c ods.2 Stavebného zákona a §38 zákona EIA). V rámci konania má úrad podľa §38 ods.2 zákona EIA č.24/2006 Z.z. povinnosť: "vo vzťahu k povoľovaniu navrhovanej činnosti bezodkladne zverejniť na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle

- a) žiadosť o začatie povoľovacieho konania, (absentuje)
- b) miesto, kde je rozhodnutie vydané v povoľovacom konaní k nahliadnutiu verejnosti, (nesplnené, myslí sa tým rozhodnutie EIA)
- c) podmienky na realizáciu navrhovanej činnosti uvedené v povolení, (nesplnené, myslí sa tým podmienky z rozhodnutie EIA)
- d) hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie, a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie, (nesplnené, ďalšie legitímne opatrenia mimo podmienok rozhodnutia EIA)
- e) informáciu o účasti verejnosti v povoľovacom konaní a (absentuje)
- f) dátum nadobudnutia právoplatnosti povolenia. (absentuje, myslí sa tým rozhodnutie EIA)

Žiadame úrad, aby nám oznámil internetovú adresu alebo odkaz na webovú stránku, kde sú vyššie uvedené zákonom vyžadované informácie zverejnené, nakoľko tieto informácie neboli súčasťou ani upovedomenia o začatí konania ani výzvy na vyjadrenie.

Rozhodnutie EIA okresného úradu Lučenec č. OU-LC-OSZP-2022/006166-015

(<<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/rozsirenie-cinnosti-zhodnocovanie-biologicky-rozlozitelneho-odpadu-bro>>

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/rozsirenie-cinnosti-zhodnocovanie-biologicky-rozlozitelneho-odpadu-bro>) obsahuje podmienky, ktoré sú v zmysle §40 ods.1 správneho poriadku záväznými podmienkami:

1. Pri uskutočňovaní zmeny navrhovanej činnosti nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
2. Používať také materiály, technologické postupy, mechanizmy a zariadenia, ktoré budú šetrné k vodám.

3. Proti pôsobeniu a prieniku znečisťujúcich látok musia byť zabezpečené všetky plochy, na ktorých bude dochádzať k nakladaniu s týmito látkami.
4. Pokiaľ sa na stavenisku zmeny navrhovanej činnosti nenachádzajú priestory vhodné na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, ktoré môžu negatívne vplyvať na kvalitu podzemných alebo povrchových vôd je tieto potrebné upraviť v súlade s požiadavkami § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z..
5. Na stavenisku zmeny navrhovanej činnosti na upravených plochách - teréne, ktorý bude slúžiť na občasné parkovanie automobilov, na skladovanie materiálov a manipuláciu s nimi nevykonávať činnosti, ktorými by mohlo dôjsť k negatívnemu ovplyvneniu kvality podzemných a povrchových vôd v záujmovom území (opravy a umývanie technologických liniek a vozidiel, výmena a doplnenie prevádzkových kvapalín a pohonných hmôt, manipulácia a skladovanie znečisťujúcich látok).
6. Zabezpečiť a vybaviť prevádzkové priestory zmeny navrhovanej činnosti - stroje, zariadenia a mechanizmy ochrannými pomôckami a dostatočným množstvom havarijných prostriedkov, ktoré bude možné použiť v prípade havárie, resp. úniku škodlivých látok (najmä ropnej povahy, pohonné hmoty, mazivá, oleje a iné) do okolitého prostredia.
7. V prípade, že pri zmene navrhovanej činnosti bude dochádzať k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami v množstvách vyšších ako je to uvedené v ust. § 39 ods. 4 a 6 vodného zákona je potrebné zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán), predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie (SIŽP, IŽP Banská Bystrica) a oboznámiť s ním zamestnancov, vybaviť pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou.
8. Pravidelne kontrolovať technický stav mechanizačných prostriedkov a technologických zariadení, vykonávať ich pravidelnú údržbu a opravu.
9. Dopravné prostriedky a ostatné mechanizmy a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
10. Predmetnú zmenu navrhovanej činnosti spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN-O Nové Hony, resp. ÚPN-O Veľké Dravce (najmä z hľadiska funkčného využitia územia a záväzných regulatívov určených pre jednotlivé plochy).
11. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
12. Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie a ochranné pásma rýchlostnej cesty R2 Lovinobaňa - Ožďany.
13. Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
14. Postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
15. Vetu "Dopravne je územie napojené komunikáciami II. triedy na štátnu cestu I/50 Bratislava - Košice" žiadame v ďalšom stupni upraviť tak, aby bola reflektovaná skutočnosť, že katastrálnym územím obce Nové Hony ani katastrálnym územím obce Veľké Dravce neprechádza žiadna cesta II. triedy. V súvislosti s spomínanou cestou I/50 upozorňujeme, že Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 15568/2015/C212-SCDPK/42663 bola uvedená cesta I. triedy prečíslovaná na cestu I/16 s platnosťou od 01. 08. 2015.
16. Navrhovaný zámer prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.
17. V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v živom prostredí v znení neskorších predpisov.

Žiadame, aby už súčasťou oznámenia o stavebnom konaní zverejneného na webe podľa §38 ods.2 zákona EIA boli uvedené opatrenia, ktorými sa tieto podmienky plnia; v rozhodnutí žiadame vyhodnotiť splnenie každej podmienky osobitne jej vecným vyhodnotením. Vyhodnotenie formalistickým odkazom na záväzné stanovisko považujeme za nedostatočné.

Rozhodnutie EIA je však vecne nesprávne čo sa týka vyhodnotenia pripomienok EIA; avšak navrhovateľ má aspoň snahu objasniť požiadavky a aj opísať prijaté opatrenia hoci okresný úrad dokonca popieral aj to čo píše sám navrhovateľ. Preto žiadame, aby tieto nezrovnalosti boli stavebníkom a projektantom riadne vysvetlené a to v zmysle §6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>) <https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>) tak, aby projektant uviedol akým spôsobom realizoval v projekte právo na priaznivé životné prostredie v kontexte uplatnených pripomienok verejnosti. Do rozhodnutia o našom odvolaní žiadame konanie prerušiť:

Osobitne nás vo vydanom stavebnom povolení zaujíma určenie prvkov zelenej infraštruktúry podľa §2 písm. zh až písm. zj zákona OPK č.543/2002 Z.z., ktoré bol projektant podľa §3 zákona OPK povinný zapracovať do projektu. V prípade ak projekt uvedené prvky zelenej infraštruktúry neobsahuje, žiadame, aby bola táto povinnosť uvedená ako záväzná podmienka stavebného povolenia (§66 ods.3 písm.b Stavebného zákona). Taktiež nás osobitne zaujíma splnenie verejných záujmov ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona a Rámцovej smernice EÚ o vode, ktoré sa preukazujú najmä rozhodnutím podľa §16a Vodného zákona. Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.

V stavebnom konaní očakávame od stavebníka, stavebného úradu a dotknutých orgánov, aby dôsledne vyžadovali plnenie verejných záujmov životného prostredia podľa osobitných právnych predpisov (najmä zákona EIA a splnenia podmienok rozhodnutia EIA), čo je ich povinnosť podľa §3 ods.1 Správneho poriadku. Vo výslednom rozhodnutí nás zaujíma, akým presne spôsobom si túto úlohu splnili. V tejto súvislosti poukazujeme na povinnosť projektanta podľa §6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>), podľa ktorého má povinnosť napomáhať realizácii ústavného práva verejnosti na priaznivé životné prostredie, preto žiadame aby sa explicitne v rozhodnutí uviedlo akým konkrétnym spôsobom projekt reflektuje oprávnené záujmy verejnosti na životnom prostredí vyplývajúce z rozhodnutia EIA ako aj ďalších legitímnych environmentálnych záujmov verejnosti riešených v tomto konaní.

Možné environmentálne opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov predmetnej stavby na životné prostredie a zmiernenie klimatickej krízy, ktoré žiadame primerane aplikovať ako podmienky rozhodnutia.

Dažďové záhrady: Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

Biosolárne strechy: Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektrárň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.

Zelené fasády: Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.

Retenčné parkoviská: Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadrieme.

Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. * Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Rozhodnutie stavebného úradu o námietkach:

Bod č. 1 Žiadame, aby v stavebnom rozhodnutí (v odôvodnení) bolo uvedené akým presne spôsobom stavebný úrad zabezpečil overenie verejných záujmov životného prostredia, ktoré bol v zmysle §62 ods.1 písm. b. Stavebného zákona povinný preskúmať a to uvedením konkrétnych spôsobov a to v súlade s §47 ods.3 Správneho poriadku tak, že uvedie vecné a právne posúdenie verejných záujmov ochrany životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa §126 Stavebného zákona pri tom vychádza zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov, je potrebné, aby stavebný úrad zabezpečil, že toto zdôvodnenie budú obsahovať tieto záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

Námietka opodstatnená

Bod č. 2 Súčasne žiadame, aby bolo osobitne preukázané akým presne konkrétnym spôsobom stavebník splnil záväzné podmienky rozhodnutia EIA a akým spôsobom bol tento súlad v stavebnom konaní overený (viď §140c ods.2 Stavebného zákona a §38 zákona EIA).

Námietka opodstatnená.

Bod č. 3 Žiadame stavebný úrad, aby nám oznámil internetovú adresu alebo odkaz na webovú stránku, kde sú vyššie uvedené zákonom vyžadované informácie zverejnené, nakoľko tieto informácie neboli súčasťou ani upovedomenia o začatí konania, ani výzvy na vyjadrenie.

Námietka opodstatnená

Bod č. 4 Žiadame, aby už súčasťou oznámenia o stavebnom konaní zverejneného na webe podľa § 38 ods. 2 Žiadame, aby už súčasťou oznámenia o stavebnom konaní zverejneného na webe podľa §38 ods.2 zákona EIA boli uvedené opatrenia, ktorými sa tieto podmienky plnia; v rozhodnutí žiadame vyhodnotiť splnenie každej podmienky osobitne jej vecným vyhodnotením. Vyhodnotenie formalistickým odkazom na záväzné stanovisko považujeme za nedostatočné.

Námietka opodstatnená

Bod č. 5 Rozhodnutie EIA je však vecne nesprávne čo sa týka vyhodnotenia pripomienok EIA; avšak navrhovateľ má aspoň snahu objasniť požiadavky a aj opísať prijaté opatrenia hoci okresný úrad dokonca popieral aj to čo píše sám navrhovateľ. Preto žiadame, aby tieto nezrovnalosti boli stavebníkom a projektantom riadne vysvetlené a to v zmysle §6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>><https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>) tak, aby projektant uviedol akým spôsobom realizoval v projekte právo na priaznivé životné prostredie v kontexte uplatnených pripomienok verejnosti. Do rozhodnutia o našom odvolaní žiadame konanie prerušiť, “Architekti, krajinní architekti a inžinieri sú povinní pri vykonávaní povolania napomáhať realizáciu ústavného práva fyzických osôb na priaznivé životné prostredie a na ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva a dbať, aby vytvorené diela nepoškodzovali ľudské zdravie, prírodu, kultúrne pamiatky a životné prostredie nad mieru ustanovenú zákonmi.“

Námietka opodstatnená

Bod č. 6 Osobitne nás vo vydanom stavebnom povolení zaujíma určenie prvkov zelenej infraštruktúry podľa §2 písm. zh až písm. zj zákona OPK č.543/2002 Z. z., ktoré bol projektant podľa §3 zákona OPK povinný zapracovať do projektu. V prípade ak projekt uvedené prvky zelenej infraštruktúry neobsahuje, žiadame, aby bola táto povinnosť uvedená ako záväzná podmienka stavebného povolenia (§66 ods.3 písm. b Stavebného zákona). Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.

Námietka zamietnutá

Bod č. 7 Taktiež nás osobitne zaujíma splnenie verejných záujmov ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona a Rámcovej smernice EÚ o vode , ktoré sa preukazujú najmä rozhodnutím podľa §16a Vodného zákona.

Námietka opodstatnená

Bod č. 8 Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.

Námietka zamietnutá

Bod č. 9 Žiadame aby sa explicitne v rozhodnutí uviedlo akým konkrétnym spôsobom projekt reflektuje oprávnené záujmy verejnosti na životnom prostredí vyplývajúce z rozhodnutia EIA ako aj ďalších legitímnych environmentálnych záujmov verejnosti riešených v tomto konaní. Možné environmentálne opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov predmetnej stavby na životné prostredie a zmiernenie klimatickej krízy, ktoré žiadame primerane aplikovať ako podmienky rozhodnutia.

Námietka opodstatnená

Odôvodnenie

Stavebník: AGRO CS Slovakia, a. s., Námestie republiky 5, 984 01 Lučenec, IČO: 36 042 161, podal dňa 20.06.2022 žiadosť na spojené územné a stavebné povolenie pre stavbu „Zhodnotenie BRO s cieľom náhrady rašeliny drevným vláknom pri výrobe substrátov v spoločnosti AGRO CS Slovakia, a. s.“ a dňa 31.08.2022 podal stavebník zmenu žiadosti o vydanie spojeného územného a stavebného povolenia pre stavbu „Zhodnotenie BRO s cieľom náhrady rašeliny drevným vláknom pri výrobe substrátov v spoločnosti AGRO CS Slovakia, a. s.“ pre stavebné objekty " SO 03 Technológia na výrobu dreveného vlákna " a " SO 04 Nová kiosková trafostanica "umiestnených na pozemkoch vedených v CKN parc. č. 163/77, 160/12, 163/78, 163/21, 163/76, 163/1, 163/82, 163/49, 163/75, 160/10, 163/34 v k. ú. Nové Honey. Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné a stavebné konanie, ktoré bolo prerušené rozhodnutím č. 208/2022-NH zo dňa 29.07.2022 pretože podanie neobsahovalo náležitosti potrebné na posúdenie podania. Podanie bolo o potrebné náležitosti doplnené dňa 31.08.2022.

Stavebný úrad oznámil začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania oznámením č. 208/2022 – NH zo dňa 02.09.2022 a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania.

Dňa 06.09.2022 elektronicky boli doručené námietky účastníka konania Združenie domových samospráv, predseda Marcel Slávik, Rovniankova 14, P. O. BOX 218, 851 02 Bratislava:

Bod č. 1 Žiadame, aby v stavebnom rozhodnutí (v odôvodnení) bolo uvedené akým presne spôsobom stavebný úrad zabezpečil overenie verejných záujmov životného prostredia, ktoré bol v zmysle §62 ods.1 písm. b. Stavebného zákona povinný preskúmať a to uvedením konkrétnych spôsobov a to v súlade s §47 ods.3 Správneho poriadku tak, že uvedie vecné a právne posúdenie verejných záujmov ochrany životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa §126 Stavebného zákona pri tom vychádza zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov, je potrebné, aby stavebný úrad zabezpečil, že toto zdôvodnenie budú obsahovať tieto záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

Námietka opodstatnená - Uplatnenej námietke ohľadne zabezpečenia verejných záujmov životného prostredia, stavebný úrad vyhovuje nakoľko navrhovateľ zabezpečil stanovisko Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie, v ktorom sú stanovené podmienky a budú zapracované do predmetného rozhodnutia.

Bod č. 2 Súčasne žiadame, aby bolo osobitne preukázané akým presne konkrétnym spôsobom stavebník splnil záväzné podmienky rozhodnutia EIA a akým spôsobom bol tento súlad v stavebnom konaní overený (viď §140c ods.2 Stavebného zákona a §38 zákona EIA).

Námietka opodstatnená - Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA, vydal záväzné stanovisko, v ktorom konštatoval, že predmetná navrhovaná stavba je v súlade s vydaným rozhodnutím v zisťovacom konaní.

Bod č. 3 Žiadame stavebný úrad, aby nám oznámil internetovú adresu alebo odkaz na webovú stránku, kde sú vyššie uvedené zákonom vyžadované informácie zverejnené, nakoľko tieto informácie neboli súčasťou ani upovedomenia o začatí konania, ani výzvy na vyjadrenie.

Námietka opodstatnená - stavebný úrad túto pripomienku vyhodnotil ako opodstatnenú všetky informácie sú zverejnené a doplnené na web stránke Obce Nové Hony www.novehony.sk v zmysle stavebného zákona a zákona EIA.

Bod č. 4 Žiadame, aby už súčasťou oznámenia o stavebnom konaní zverejneného na webe podľa § 38 ods. 2 Žiadame, aby už súčasťou oznámenia o stavebnom konaní zverejneného na webe podľa §38 ods.2 zákona EIA boli uvedené opatrenia, ktorými sa tieto podmienky plnia; v rozhodnutí žiadame vyhodnotiť splnenie každej podmienky osobitne jej vecným vyhodnotením. Vyhodnotenie formalistickým odkazom na záväzné stanovisko považujeme za nedostatočné.

Námietka opodstatnená - stavebný úrad túto pripomienku vyhodnotil ako opodstatnenú a vyhodnotenie podmienok uvedených opatrení bolo pridané k oznámeniu na web stránku Obce Nové Hony www.novehony.sk.

Bod č. 5 Rozhodnutie EIA je však vecne nesprávne čo sa týka vyhodnotenia pripomienok EIA; avšak navrhovateľ má aspoň snahu objasniť požiadavky a aj opísať prijaté opatrenia hoci okresný úrad dokonca popieral aj to čo píše sám navrhovateľ. Preto žiadame, aby tieto nezrovnalosti boli stavebníkom a projektantom riadne vysvetlené a to v zmysle §6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>> <https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>) tak, aby projektant uviedol akým spôsobom realizoval v projekte právo na priaznivé životné prostredie v kontexte uplatnených pripomienok verejnosti. Do rozhodnutia o našom odvolaní žiadame konanie prerušiť, "Architekti, krajinní architekti a inžinieri sú povinní pri vykonávaní povolania napomáhať realizáciu ústavného práva fyzických osôb na priaznivé životné prostredie a na ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva a dbať, aby vytvorené diela nepoškodzovali ľudské zdravie, prírodu, kultúrne pamiatky a životné prostredie nad mieru ustanovenú zákonmi."

Námietka opodstatnená - stavebný úrad túto pripomienku vyhodnotil ako opodstatnenú a vyhodnotenie podmienky projektantom bolo zapracované do rozhodnutia v znení:

Projektom navrhovaná činnosť nebude poškodzovať ľudské zdravie, prírodu, kultúrne pamiatky ani životné prostredie nad mieru ustanovenú zákonmi.

Navrhovaný projekt z hľadiska odpadového hospodárstva napĺňa predpoklad na posunutie odpadového hospodárstva smerom k modelu založenom na cirkulárnej ekonomike – pomocou účinného zhodnocovania odpadu a využitia drevného vlákna získaného zo zhodnoteného drevného odpadu priamej náhrady rašeliny. Zároveň napĺňa predpoklad na zníženie nákladov na vstupnú surovinu (rašelinu), potrebnú pre výrobu nových výrobkov a prispieva k plneniu cieľov v oblasti triedenia a recyklácie aj komunálnych odpadov v rozsahu zhodnotenia obalov z dreva.

Pre potreby prečisťovania vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch bude dodatočne navrhnutý a zrealizovaný ORL samostatnou projektovou dokumentáciou, dodatočne povolený v konaní o zmeny stavby pred jej dokončením. Bez neho sa uvedený projekt spevnených plôch neskolauduje.

Na spevnenie ploche je navrhnuté efektívne zachytávanie plávajúcich látok (záchytné koše v uličných vpustoch) tak, aby skladované drevovlákno nebolo pri zrážkach strhávané do dažďovej kanalizácie a následne do vodného toku. Na spevnených plochách nebudú vykonávané činnosti, ktoré by negatívne ovplyvnili kvalitu podzemných alebo povrchových vôd v záujmovom území, napr. Skladovanie znečisťujúcich látok, resp. látok iného charakteru ako drevný materiál, alebo hotové balené výrobky. Technologická linka na spracovanie drevného vlákna bude pozostávať so suchej prevádzky a nebudú v nej vznikať nijaké odpadové vody. Do vodného toku budú odvádzané výhradne vody z povrchového odtoku, prečistené od plávajúcich, sedimentačných a ropných látok.

Pri realizácii posudzovaných stavieb budú použité mechanizmy v dobrom technickom stave, aby pri ich používaní nedošlo k úniku znečisťujúcich látok do povrchových ani podzemných vôd. Stroje, zariadenia, mechanizmy a prevádzkové priestory budú vybavené ochrannými pomôckami, ktoré bude možné použiť v prípade havárie resp. úniku škodlivých látok do okolitého prostredia.

Bod č. 6 Osobitne nás vo vydanom stavebnom povolení zaujíma určenie prvkov zelenej infraštruktúry podľa §2 písm. zh až písm. zj zákona OPK č.543/2002 Z. z., ktoré bol projektant podľa §3 zákona OPK povinný zapracovať do projektu. V prípade ak projekt uvedené prvky zelenej infraštruktúry neobsahuje, žiadame, aby bola táto povinnosť uvedená ako záväzná podmienka stavebného povolenia (§66

ods.3 písm. b Stavebného zákona). Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.

Námietka zamietnutá - stavebný úrad túto pripomienku vyhodnotil ako neopodstatnenú, pretože projektom navrhovaná činnosť, nijako neohrozí alebo nenaruší územný systém ekologickej stability, čím podľa §3 zákona OPK splňa základné práva a povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a krajiny.

Bod č. 7 Taktiež nás osobitne zaujíma splnenie verejných záujmov ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona a Rámцovej smernice EÚ o vode , ktoré sa preukazujú najmä rozhodnutím podľa §16a Vodného zákona.

Námietka opodstatnená - stavebný úrad túto pripomienku vyhodnotil ako opodstatnenú a k navrhovanej stavbe sa vyjadril Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, vyjadrením pod č. OU-LC-OSZP-2022/008672-002 zo dňa 03.08.2022 a č. OU-LC-OSZP-2022/009231-005 zo dňa 31.08.2022. Podmienky uvedené v daných vyjadreniach boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Bod č. 8 Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.

Námietka zamietnutá - stavebný úrad túto pripomienku vyhodnotil ako neopodstatnenú, pretože zmena navrhovanej činnosti spočíva v náhrady rašeliny drevným vláknom pri výrobe substrátov, ktorá sa bude vykonávať v tom istom oplotenom a uzavretom areáli firmy. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nebude do krajiny začlenená nová stavba a teda nebude mať významný vplyv na okolitú krajinu a biodiverzitu. Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene funkčného využitia krajinnej štruktúry dotknutej lokality a nebude mať významný vplyv na krajinný obraz, nakoľko bude súčasťou existujúceho uzavretého areálu. Vplyv na biodiverzitu dotknutého územia sú v prípade navrhovanej zmeny málo významné oproti jestvujúcej činnosti. Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti je preto požiadavka týkajúca biodiverzity dotknutého územia neopodstatnená.

Bod č. 9 Žiadame aby sa explicitne v rozhodnutí uviedlo akým konkrétnym spôsobom projekt reflektuje oprávnené záujmy verejnosti na životnom prostredí vyplývajúce z rozhodnutia EIA ako aj ďalších legitímnych environmentálnych záujmov verejnosti riešených v tomto konaní. Možné environmentálne opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov predmetnej stavby na životné prostredie a zmiernenie klimatickej krízy, ktoré žiadame primerane aplikovať ako podmienky rozhodnutia.

Námietka opodstatnená - stavebný úrad túto pripomienku vyhodnotil ako opodstatnenú a vyhodnotenie podmienky projektantom bolo zapracované do rozhodnutia v znení:

Projektovanou technológiou na „Rozšírenie činnosti – Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu (BRO) s cieľom náhrady rašeliny drevným vláknom pri výrobe substrátov v spoločnosti AGRO CS Slovakia, a. s. " je

jednoznačné že činnosť nemá významný negatívny dosah a vplyv na:

- I. prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa zákona OPK č. 543/2002 Z. z.
- II. ochranu vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona
- III. program odpadového hospodárstva
- IV. opatrenia realizácie obehového hospodárstva

Projekt na základe vyššie uvedeného nenavrhuje zmiernujúce alebo kompenzačné opatrenia v nadväznosti na ochranu a obnovu biodiverzity, budovania zelenej infraštruktúry, ochranu vôd, ani opatrenia z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR.

Navrhovaná zmena činnosti je projektovaná ako technológia v súlade s Referenčným dokumentom, ktorým sa ustanovujú závery o najlepších dostupných technikách, podľa smernice Európskeho parlamentu a Rady 2010/75/EÚ ustanovujúca závery o najlepších dostupných technikách (BAT) pri spracovaní odpadu, - Vykonávajúce rozhodnutie (EÚ) 2018/1147.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal dňa 07.07.2022 v zisťovacom konaní rozhodnutie pod č. OU-LC-OSZP-2022/006166-015, ktoré nadobudlo právoplatnosť 09.08.2022, podľa ktorého sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a pre uvedenú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Stavebný úrad preto v súlade s § 58a ods. 3 stavebného zákona kópiu žiadosti na začatie stavebného konania s údajom o zverejnení rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní bezodkladne zverejnil na svojej úradnej tabuli; návrh je zverejnený do právoplatného ukončenia konania. V súlade s § 140c ods. 2

stavebného zákona stavebný úrad zaslal oznámenie o začatí stavebného konania s predpísanými prílohami aj Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie.

Stavebník dňa 28.07.2022 doručil na tunajší stavebný úrad vyhodnotenie podmienok určených v rozhodnutí č. OU-LC-OSZP-2022/006166-015 zo dňa 07.07.2022 vydaného v zisťovacom konaní:

1. Investor sa zaväzuje, že počas uskutočňovania zmeny navrhovanej činnosti, bude rešpektovať ustanovenia vodného zákona a iných relevantných právnych predpisov, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
2. Investor sa zaväzuje, že bude používať také materiály, technologické postupy, mechanizmy a zariadenia, ktoré budú šetrné k vodám.
3. Investor sa zaväzuje, že prijme opatrenia, ktoré zabránia pôsobeniu a prieniku znečisťujúcich látok na plochách kde bude dochádzať k nakladaniu s týmito látkami. V areáli investora bude vykonávané skladovanie alebo manipulácia so znečisťujúcimi látkami najmä v nadväznosti na skladovanie motorovej nafty v súlade s podmienkami § 39, zákona 364/ 2004 Z, z. o vodách v znení jeho neskorších zmien. Areál má schválený SIŽP, IŽP Banská Bystrica Plán opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku.
4. Z hľadiska odpadového hospodárstva, priestory na nakladanie s nebezpečnými odpadmi sú zabezpečené v zmysle zákona 79/2005 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a nadväzujúcich právnych platných právnych predpisov na úseku životného prostredia, tak aby nedošlo k znečisteniu životného prostredia, hlavne ku kontaminácii pôdy a vody. Vznikajúce odpady sa budú v maximálnej možnej miere odovzdávať priebežne bez ich skladovania a zároveň investor bude zhromažďovať nebezpečné odpady oddelene a prednostne ich zhodnocovať, nebezpečné odpady sa budú zhromažďovať v uzavretých a označených priestoroch a nakladať s nimi podľa platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.
5. Eliminácia negatívnych účinkov dopravy na kvalitu podzemných a povrchových vôd je zabezpečená organizáciou dopravy v celom areáli, Investor zabezpečí počas výstavby nepretržite čistotu vozovky a manipulačných plôch, zemné práce bude uskutočňovať v takom rozsahu, aby nedochádzalo k narušeniu vodného režimu, Opravy vozidiel a strojov, dopĺňanie PHM a olejových náplní sa bude realizovať v servise mimo areál výstavby, dopĺňanie pohonných hmôt bude na spevnených a zabezpečených plochách voči nežiadúcemu úniku škodlivých látok do okolitého prostredia. Pri realizácii posudzovaných stavieb budú použité mechanizmy v dobrom technickom stave, aby pri ich používaní nedošlo k úniku znečisťujúcich látok do povrchových ani podzemných vôd.
6. Pri realizácii posudzovaných stavieb budú použité mechanizmy v dobrom technickom stave, aby pri ich používaní nedošlo k úniku znečisťujúcich látok do povrchových ani podzemných vôd. Stroje, zariadenia, mechanizmy a prevádzkové priestory budú vybavené ochrannými pomôckami, ktoré bude možné použiť v prípade havárie resp. úniku škodlivých látok do okolitého prostredia,
7. Investor má v súčasnosti schválený "Plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku" tzv. (havarijný plán), ktorý schválila SIŽP, IŽI) Banská Bystrica. Investor zabezpečí nepretržite monitorovanie prípadných únikov znečisťujúcich látok, ktorými by boli ohrozené niektoré zo zložiek životného prostredia, Pre prípad vzniku havarijného stavu budú pripravené havarijné postupy a dostatok havarijného vybavenia na zamedzenie prípadného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia.
8. Investor sa zaväzuje, že počas uskutočňovania zmeny navrhovanej činnosti, bude pravidelne kontrolovať technický stav mechanizačných prostriedkov a technologických zariadení, vykonávať ich pravidelnú údržbu a opravu,
9. Investor sa zaväzuje, že počas uskutočňovania zmeny navrhovanej činnosti, bude dopravné prostriedky a ostatné mechanizmy a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobí potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky 200/2018 ZG za, aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
10. Investor sa zaväzuje, že počas uskutočňovania zmeny navrhovanej činnosti bude rešpektovať aktuálne platnú dokumentáciu ÚPNO Nové Hony, resp. ÚPN-O Veľké Dravce.
11. Investor sa zaväzuje, že počas uskutočňovania zmeny navrhovanej činnosti bude rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
12. Investor sa zaväzuje, že počas uskutočňovania zmeny navrhovanej činnosti bude rešpektovať ochranné pásmo rýchlostnej cesty R2 Lovinobaňa — Ožďany,

13. Všetky dopravné parametre navrhovanej stavby sú navrhnuté v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi. Eliminácia negatívnych účinkov dopravy je zabezpečená organizáciou dopravy v celom areáli. Investor zabezpečí počas výstavby nepretržite čistotu vozovky a manipulačných plôch, zemné práce bude uskutočňovať v takom rozsahu, aby nedochádzalo k narušeniu vodného režimu,
14. Investor sa zaväzuje, že počas uskutočňovania zmeny navrhovanej činnosti bude postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhlášky 35/1984 Zb.
15. Vetu „Dopravne je územie napojene komunikáciami triedy na štátnu cestu I/50 Bratislava — Košice“ upravíme na vetu „Dopravne je územie napojene miestnymi komunikáciami na štátnu cestu I/16 Bratislava — Košice“
16. Investor zabezpečí navrhovaný zámer prekonzultovať požiadať o záväzné stanovisko správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou.
17. Navrhovaná činnosť sa buduje vo vnútri areálu, s dostatočnou vzdialenosťou od pozemných - komunikácií

Na základe vyhodnotenia podmienok rozhodnutia č. OU-LC-OSZP-2022/006166-015 zo dňa 07.07.2022 vydaného v zisťovacom konaní Okresným úradom Lučenec, odborom starostlivosti o životné prostredie vydal Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie záväzné stanovisko pod č. OU-LC-OSZP-2022/009878-002 zo dňa 08.09.2022 v ktorom konštatoval, že predložený návrh je v súlade s rozhodnutím vydaným Okresným úradom Lučenec, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-LC-OU-LC-OSZP-2022/006166-015 zo dňa 07.07.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.08.2022 a s postupom uvedeným v zákone č. 24/2006 Z.z., a tiež je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2016 Z.z.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadisk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené v oddiele 3, II. časti stavebného zákona.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

K projektovej dokumentácii a k uskutočneniu stavby sa vyjadrili: Združenie domových samospráv, o. z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP (OPaK, OH, ŠVS), Námestie republiky 26, 984 01 Lučenec, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, Novomeského 3, 984 03 Lučenec, Technická inšpekcia, a. s., Trnavská Cesta 56, 821 01 Bratislava, Slovenská republika, Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Stavebník je povinný pred užívaním stavby požiadať Obec Nové hony o začatie kolaudačného konania.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť /§ 52 správneho zákona/.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť nebude stavba začatá.

V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol poplatok 600 eur uhradený v pokladni OcÚ Nové Hony.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Nové Hony, Obecný úrad, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky. Podľa ustanovenia § 140c ods. 8 a ods. 9 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (ust. § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov), má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania v lehote do 15 pracovných dní od jeho zverejnenia, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s

obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (ust. § 29 ods. 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Odvolanie sa podáva na Obec Nové Hony, Obecný úrad, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Alena Spodniaková
starostka obce

Toto spojené územné a stavebné povolenie sa v súlade s § 69 ods. 3 stavebného zákona zverejní na úradnej tabuli obce Nové Hony na dobu do nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Vyvesené dňa: 19.09.2022

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Prílohy:

-projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní

Oznámenie sa doručí:**Stavebník:**

1. AGRO CS Slovakia ,a. s., Námestie republiky 5, 984 01 Lučenec

Generálny projektant:

2. PROMOST, s. r. o., Gregorova Vieska 73, 985 56 Gregorova Vieska

Účastníci konania:

3. Združenie domových samospráv, o. z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie:

4. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP (OPaK, OH, ŠVS), Námestie republiky 26, 984 01 Lučenec

5. Banskobystrický samosprávny kraj. Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1

6. Regionálna veterinárna a potravinová správa Lučenec, Ulica mieru 2, 984 42 Lučenec

7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, Novomeského 3, 984 03 Lučenec

8. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, pracovisko Lučenec, Námestie republiky, 984 01 Lučenec 1

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Lučenec, Petófiho 112/1, 984 38 Lučenec

10. Technická inšpekcia, a. s., Trnavská Cesta 56, 821 01 Bratislava, Slovenská republika

11. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina