

## ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzavretá dňa 28. marca 2014 podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, medzi

účastníkmi :

### I. Združená lesná spoločnosť, pozemkové spoločenstvo

Sídlo : Hrnčiarske Zalužany PSČ 980 12,  
Štatutárny zástupca : Ján Bakša nar. 06. 09. 1966 trvale bytom Hrnčiarske Zalužany 211.  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa  
číslo účtu : 0068942950/0200 ,  
na strane jednej ako **p o ž i č i a v a t e ľ**

a

### II. Obec NOVÉ HONY

Sídlo :Obecný úrad Nové Hony č. 13, PSČ 985 42, IČO 00316270  
Štatutárny zástupca : Ondrej Kerekeš, starosta obce  
Bankové spojenie: **VUB**, pobočka Lučenec,  
číslo účtu : 19120352/0200,

na strane druhej ako **v y p o ž i č i a v a t e ľ**.

Účastníci sa dohodli na uzavretí tejto **zmluvy o výpožičke** za nasledovných zmluvných podmienok:

#### Čl. I.

Predmet zmluvy

1/ Požičiavateľ ako správca pozemku - nachádzajúceho sa v obci a k.ú. Nové Hony, parc. KN č. 100/1, ktorá nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 103, prenecháva vypožičiavateľovi na dočasné užívanie, časť uvedeného pozemku – poľnú cestu na užívanie, ktorého pravidlá sú všeobecne známe. Jedná sa o poľnú cestu, ktorá vedie z Nových Hónov cez Lapoš na Horné Vyšielany. Táto poľná cesta bude slúžiť vlastníkom pozemku resp. užívateľom nájomnom vzťahu a obyvateľom Horných Vyšielan.

2/ Zmluvný vzťah účastníkov sa spravuje dojednanými zmluvnými podmienkami vyplývajúcimi z tejto zmluvy, zmluvou neupravené vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona Občianskeho zákonníka.

#### Čl. II

Doba a účel výpožičky

1/ Doba výpožičky je účastníkmi stanovená na dobu určitú – od 28.03. 2014 do 28.03.2064, t.j. na dobu 50 rokov s možnosťou predĺženia doby výpožičky.

- 2 -

2/ Vypožičiavateľ bude predmet zmluvy užívať pre účely zabezpečenia možnosti dlhodobého užívania existujúcej poľnej cesty obyvateľmi miestnej časti Horné Vyšielany a jej úpravy formou spevnenia za účelom jej užívania.

#### Čl. III

Odplatosť zmluvného vzťahu

1/ Účastníci zmluvného vzťahu sa dohodli na bezplatnosti užívania nehnuteľnosti – pozemku, ktorý je predmetom zmluvy a je špecifikovaný v čl. I.

2/ Vypožičiavateľ zabezpečí užívanie predmetu výpožičky v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### Čl. IV

Vzájomné práva a povinnosti

1/ Požičiavateľ sa zaväzuje, že počas zmluvného vzťahu v dohodnutej dobe, nezmeni dohodnutý účel výpožičky uvedený v čl. II a neprevedie ho na iný subjekt.

2/ Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať predmet zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť neodkladné práce súvisiace s prevádzkyschopnosťou predmetu výpožičky.

3/ Miestne dane a poplatky súvisiace s predmetom nájmu sú nákladmi vypožičiavateľa – prevádzkovateľa predmetu zmluvy.

4/ Požičiavateľ akceptuje skutočnosť, že predmet výpožičky slúži v prospech obyvateľov obce Nové Hony.

5/ Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonávať stavebné práce a úpravy na predmete zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa a rozhodnutia príslušného stavebného úradu.

#### Čl. V.

Skončenie výpožičky

1/ Vzťah výpožičky podľa tejto zmluvy zaniká uplynutím dohodnutej doby, písomnou dohodou účastníkov o skončení výpožičky, alebo výpoveďou.

2/ Vzťah výpožičky dohodnutý v tejto zmluve môžu účastníci platne vypovedať len z dôvodov uvedených v § 662 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Vypožičiavateľ môže vypovedať zmluvu i z dôvodov pomnutia dôvodu účelu výpožičky uvedeného v čl. II tejto zmluvy.  
Skončenie výpožičky je možné i v prípade, zmeny príslušných zákonov súvisiacich s kompetenciami vypožičiavateľa pri zabezpečovaní účelu výpožičky.

- 3 -

3/ Výpoveď musí byť písomná s presným vymedzením výpovedného dôvodu, ktorý nie je možné dodatočne meniť resp. doplňovať a musí sa doručiť druhému účastníkovi, inak je neplatná.

4/ Výpovedná doba je jeden rok a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhému účastníkovi.

#### Čl. VI.

#### Záverečné ustanovenia

1/ Túto zmluvu o výpožičke je možné meniť a doplňovať len písomne na základe vzájomnej dohody účastníkov.

2/ Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pre každého účastníka po dve vyhotovenia.

3/ Účastníci prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom, vzájomne vyhlasujú, že nebola uzavretá v tiesni a pod nátlakom ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu podpisujú.

4/ Zmluva je platná podpisom štatutárnych predstaviteľov účastníkov a účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po zverejnení na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce.

V Nových Honoch, dňa 28. marca 2014

Za požičiavateľa :

**ZDRUŽENÁ LESNÁ SPOLOČNOSŤ**  
Pozemkové spoločenstvo  
980 12 Hrnčiarske Zalužany

.....



Za vypožičiavateľa :

.....  
Andrej Kerekeš  
starosta obce