

Zmluva č. 117/6263/2019

o bezodplatnom prevode vyvolanej investície uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

**Článok I.
Zmluvné strany**

1. **Odovzdávajúci :** **Slovenská republika – Slovenská správa ciest**
Sídlo : Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán : Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu : Ing. Peter Polešenský, riaditeľ IVSC Banská Bystrica, Skuteckého 32, podľa štatutárnym orgánom určeného rozsahu podpisového práva
IČO : 00 33 28
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK44 8180 0000 0070 0135 433
Právna forma : Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy a výstavby SR zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 7.12.1995 v úplnom znení č. 316/M-2005 zo dňa 14.februára 2005, zmenenou rozhodnutím MDPaT SR č. 100 z 11.mája 2006, rozhodnutím č. 86 zo dňa 22.mája 2008, rozhodnutím MDVRR SR č. 162 zo dňa 24.októbra 2014 a naposledy zmenená rozhodnutím MDVRR č.24/2016 zo dňa 22.marca 2016
(ďalej len „odovzdávajúci“)
2. **Preberajúci :** **Obec Nové Hony**
Sídlo : Nové Hony č. 13, 985 42 Veľké Dravce
Štatutárny orgán : Alena Spodniaková, starostka obce
IČO : 00316270
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK40 0200 0000 0000 1912 0352
Právna forma : obec
(ďalej len „preberajúci“)

**Článok II.
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod vlastníctva a správy stavebných objektov nachádzajúcich sa v k.ú. Nové Hony, obec Nové Hony, okres Lučenec, ktoré zrealizoval odovzdávajúci ako investor stavby „I/50 Ružová Osada, rekonštrukcia“:
- SO 102 Styková križovatka na I/50 v km 0,651**
SO 111 Zastávka SAD v smere do Lučenca v km 0,340 rekonštrukcia cesty I/50
SO 112 Zastávka SAD v smere do Rimavskej Soboty v km 0,490 rekonštrukcia cesty I/50
2. Predmetom tejto zmluvy je tiež bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom zastaveným stavebnými objektami, uvedeným v bode 1 tohto článku, nachádzajúcim sa v k.ú. Nové Hony, obec Nové Hony, okres Lučenec, z odovzdávajúceho na preberajúceho vo vlastníckom podiele 1/1 zapísaným na:
- LV č. 437**
Parcela KN-C č.: 236/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 175 m²
Parcela KN-C č.: 237/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m²
Parcela KN-C č.: 304/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 387 m²

3. Odovzdávajúci prevádza svoje celé vlastnícke právo k nehnuteľnostiam špecifikovaným v bode 1 a 2 tohto článku na preberajúceho, ktorý tieto nadobúda do svojho výlučného vlastníctva v 1/1 bezodplatne.
4. Stavebný objekt uvedený v tejto zmluve je vyvolanou investíciou stavby s názvom „I/50 Ružová Osada, rekonštrukcia“ v zmysle §-u 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.
Stavbu realizovala spoločnosť : Skanska SK a.s. Bratislava v rámci zmluvy o dielo č. Z – 315/6300/2014/US/14 zo dňa 26.3.2015.
5. Návrh na vklad vlastníckeho práva preberajúceho do katastra nehnuteľností podá na príslušnom Okresnom úrade, Katastrálnom odbore odovzdávajúci do 60 dní po podpise tejto zmluvy.
6. Náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva k prevádzaným pozemkom podľa tejto zmluvy na preberajúceho spočívajú v správnych poplatkoch znáša odovzdávajúci.

Článok III. Hodnota odovzdávaného majetku

1. Účtovná hodnota odovzdávaných a preberaných objektov aj s pozemkami, uvedenými v článku II. bod 1 a 2. tejto zmluvy zodpovedá skutočným nákladom vynaloženým na realizáciu diela odovzdávajúcim a predstavuje sumu:

Hodnota objektov (s DPH):	
SO 102 Styková križovatka na I/50 v km 0,651	113.065,27 €
SO 111 Zastávka SAD v smere do Lučenca v km 0,340 rekonštrukcia cesty I/50	37.782,03 €
SO 112 Zastávka SAD v smere do Rimavskej Soboty v km 0,490 rekonštrukcia cesty I/50	27.481,51 €
Hodnota objektu spolu:	178.328,81 €
(slovom : stosedemdesiatosemisticristodvadsaťosem a 81/100 euro)	
Hodnota pozemkov:	
Parcela KN-C č.: 236/19 o výmere 175 m ²	714,70 €
Parcela KN-C č.: 237/12 o výmere 126 m ²	514,71 €
Parcela KN-C č.: 304/17 o výmere 387 m ²	1 580,90 €
Hodnota pozemkov spolu :	2 810,31 €
(slovom: dvetisícosemstodesať a 31/100 euro)	
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	
Hodnota objektov aj s pozemkami:	181 139,12 €
(slovom: jednosto osemdesiatjedentisícotridsaťdeväť a 12/100 euro)	

Stavebné objekty vyvolanej investície sú majetkom, vylúčeným z odpisovania podľa ust . § 23 ods. 2. Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Výdavky na ich vybudovanie tvoria u odovzdávajúceho súčasť obstarávacej ceny stavby s názvom „I/50 Ružová osada, rekonštrukcia“.

2. V zmysle §-u 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení je investor stavby povinný vybudovať na vlastné náklady pre vlastníka alebo prevádzkovateľa vedenia alebo iného diela len vyvolané úpravy priamo dotknutého úseku vedenia alebo iného diela, a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava vyvolaná, vlastník alebo prevádzkovateľ vedenia alebo iného diela je povinný bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia prevziať upravený úsek vedenia alebo iné dielo vrátane pozemku . V súlade s týmto ustanovením a na základe uznesenia Obecného úradu Nové Hony č. 11/2018zo dňa 10.08.2018 sa zmluvné strany dohodli na bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov aj s pozemkami uvedenými v článku II. bod 1 s 2. tejto zmluvy.

**Článok IV.
Všeobecné ustanovenia**

1. Prílohou tejto zmluvy sú: Uznesenie Obecného úradu Nové Hony č.11/2018 zo dňa 10.08.2018, Kolaudačné rozhodnutie vydané Okresným úradom v Banskej Bystrici č. 2016/027510-01 zo dňa 6.10.2016 právoplatné dňa 4.11.2016 Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce č. 21/2016/1607, 22/2016/1607 a 26/2016/1607 zo dňa 24.8.2016. Geometrického plánu č. 47418397-55/2016 zo dňa 4.7.2016 vyhotovený firmou GEOMAD s.r.o. Vlkanová. Výpis z LV č. 437.
2. Preberajúci je povinný prevziať objekty uvedené v článku II. bod 1 tejto zmluvy spolu s pozemkami uvedenými v článku II. bod 2 tejto zmluvy, pokiaľ tieto objekty spĺňajú predpísané technické parametre.
3. Pripadné vady preberaných objektov si preberajúci bude uplatňovať v záručnej lehote u zhotoviteľa prostredníctvom odovzdávajúceho v lehote 60 mesiacov, ktorá začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela a končí spísaním protokolu o jej ukončení.

**Článok V.
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomne formou číslovaných dodatkov k zmluve, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s ust. § 47a) ods. 1 Občianskeho zákonníka.
4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu. Preberajúci dostane dve vyhotovenia a odovzdávajúci tri vyhotovenia tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluva je uzavretá zrozumiteľne, nie v tiesni za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa 21. JAN. 2019

V Nových Honoch, dňa 26. január 2019

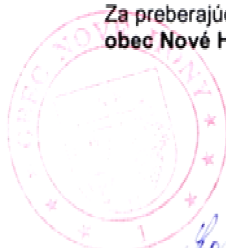
Za odovzdávajúceho:
Slovenská správa ciest

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST
Skuteckého 32
974 23 BANSKÁ BYSTRICA
-3-



.....
Ing. Peter Polešenský
riaditeľ Slovenskej správy ciest
IVSC Banská

Za preberajúceho:
obec Nové Hony



.....
Alena Spodniaková
starostka obce

